

Best-Practice Thema Wohnen

Wohnen ist elementar wichtig, ohne Wohnungen geht es nicht. Wohnung bereitstellen ist aufwändig! Folgende Punkte sind aus unserer Sicht wichtig:

- Suche des geeigneten Wohnraums gestaltet sich in Ballungsgebieten häufig schwer, der Kontakt zu möglichen Vermietern oder Wohnraumvermittlern (Stadt; Genossenschaften; Immobilienmakler) sollte frühzeitig hergestellt werden
- Es ist hilfreich, Wohnraum als Wohngemeinschaften anzubieten, so dass sich die Bewohner:innen bei der Integration unterstützen können und sich nicht alleine fühlen
- WGs müssen begleitet werden, evtl. Putzplan, Kontrollen vor Allem bei Aus- und Einzügen
- Es empfiehlt sich, nicht zu große Wohngemeinschaften zu planen, je mehr Mitbewohner, desto größer das Konfliktpotenzial
- Auf ausreichend Platz innerhalb der Wohngemeinschaft sollte geachtet werden
- Es hat sich als praktisch erwiesen, wenn die Küche einer Wohngemeinschaft eine ausreichende Größe hat, so dass dieser als Sozialraum genutzt werden kann
- Ein zusätzliches Wohnzimmer ist praktisch, wo weitere Interaktionen stattfinden können und sich die einzelnen Mitarbeiter innen nicht nur in ihrem Zimmer aufhalten müssen
- Eine adäquate Möblierung und Gestaltung des Wohnraums sind als Willkommenskultur nicht zu unterschätzen
- Weitere Utensilien in möglicherweise einem separaten Haushaltsraum wie Waschmaschine Wäschetrockner Wäscheständer. Bügeleisen Bügelbrett sollten vorgehalten werden.
- Putzen und Lüften sind wichtige Themen, es muss darüber gesprochen werden
- Zustand der Wohnungen sollte im Blick behalten werden
- Lage der Wohnung, Fußläufigkeit beachten (Fahrradfahren ist keine Selbstverständigkeit)
- Wohnungen sollten möglichst preiswert sein, günstiger ist wichtiger als größer
- Internet muss von Anfang an vorhanden sein
- Anmeldung Rundfunkbeitrag
- Nebenkosten, Heizen und Strom im Blick behalten und erklären
- Erreichbarkeit bei Vermietern klären und Ansprechperson für Probleme definieren
- anfangs mietfrei oder Miete stunden, da die Pflegekräfte anfangs über kein oder wenig Geld verfügen, Kautions in Raten
- einfache, ordentliche Ausstattung
- Abnutzung der Möbel/Küche mit einplanen